Intitulé : Landsbesluit inrichting en werkwijze Volkskredietbank

Citeertitel: Landsbesluit inrichting en werkwijze Volkskredietbank

Vindplaats : AB 1998 no. GT 16

Wijzigingen: AB 2005 no. 30; AB 2007 no. 98

Artikel 1

1. De Volkskredietbank, verder te noemen de Bank, vangt har werkzaamheden als bedoeld in artikel 1, tweede lid, onderdelen b en c, van de Landsverordening Volkskredietbank (AB 1993 no. GT 15) aan met ingang van 1 december 1962.

2. De dagen en uren, waarop de kantoren van de Bank zullen zijn geopend, worden door de directeur, in overleg met de Raad van Commissarissen, bepaald en bekendgemaakt in de Landscourant van Aruba.

Artikel 2

Leningen worden niet verstrekt aan minderjarigen en aan personen die in kennelijke staat van dronkenschap verkeren.

Artikel 3

1. Een aanvraag tot het sluiten van een lening moet op een daarvoor door de directeur van de Bank vastgesteld formulier worden ingediend bij de directeur onder overlegging van de door deze gevraagde bescheiden. De aanvrager verstrekt de directeur overigens alle door deze van hem gevraagde inlichtingen, die voor een goede beoordeling van de aanvraag nodig zijn.

2. De directeur stelt een onderzoek in naar de financiële en maatschappelijke omstandigheden van de aanvrager en houdt aantekening van zijn bevindingen.

Artikel 4

1. Het bedrag van een door de Bank te verstrekken geldlening bedraagt maximaal Afl. 35.000,-.

2. In afwijking van het eerste lid kan het bedrag van de geldlening, ingeval een recht van eerste hypotheek tot zekerheid daarvoor dient, maximaal bedragen de executiewaarde van het verhypothekeerde goed, tot een beloop van ten hoogste Afl. 250.000,-.

3. De in het tweede lid bedoelde waarde wordt vastgesteld aan de hand van een taxatierapport, opgesteld door een door de Bank erkende taxateur, dat ten tijde van de beoordeling van de aanvrage niet ouder is dan 1 jaar.

Artikel 5

1. Geen nieuwe geldlening kan worden aangegaan, alvorens de vorige geheel is afgelost.

2. In zeer bijzondere gevallen kan van het bepaalde in het eerste lid worden afgeweken. In dat geval zal bijzondere zorg worden besteed aan de controle op de besteding der gelden.

3. De directeur waakt er voor dat geen geldlener onafgebroken of met korte tussenpozen aan de Bank een bedrag schuldig blijft zonder

daarop periodiek af te lossen.

Artikel 6

1. Geen gelden worden door de Bank ter leen verstrekt, dan nadat ten genoegen van de directeur de geldlener zijn vorderingen, uit welke hoofde dan ook, op zijn werkgever aan de Bank heeft gecedeerd of, indien het een ambtenaar of een gepensioneerde betreft, deze met toestemming van de overheid een volmacht tot invordering van zijn inkomen, wachtgeld of pensioen of gedeelte daarvan aan de Bank heeft verstrekt, danwel persoonlijke en/of zakelijke zekerheid is gesteld. In bijzondere gevallen kan hiervan met machtiging van de Raad van Commissarissen worden afgeweken.

2. Als borgen worden alleen aangenomen zij die zich hoofdelijk aansprakelijk stellen voor alle verplichtingen van de hoofdschuldenaar jegens de Bank, en die afstand doen van alle voorrechten, bij de wet aan borgen toegekend, in het bijzonder die van schuldsplitsing en uitwinning.

3. Hij die een schuld heeft bij de Bank, is jegens de Bank niet tevens borg voor een ander, behoudens een ontheffing in bijzondere gevallen van de directeur, na overleg met de Raad van Commissarissen.

4. De Bank doet de bij haar hypothecair verbonden goederen, voor rekening van de schuldenaren, verzekeren tegen verlies of beschadiging door brand -, water-, en soortgelijke schade.

Artikel 7

1. De aflossing van het door een geldnemer verschuldigde geschiedt, ter beoordeling van de directeur, in termijnen van een of meer weken, dan wel een of meer maanden en wordt voorts zo geregeld, dat de schuld uiterlijk:

a. binnen 60 maanden geheel is gedelgd, ingeval de geldlener daarvoor geen recht van hypotheek heeft verleend;
b. binnen 20 jaren geheel is gedelgd, ingeval de geldlener daarvoor een recht van hypotheek heeft verleend.

2. De geldnemer is, ongeacht hetgeen omtrent de aflossing is overeengekomen, e allen tijde bevoegd tot vermelde aflossing of tot vervroegde algehele aflossing.

3. Bij versnelde aflossing of vervroegde aflossing als bedoeld in het tweede lid, of bij onmiddellijke opeising als bedoeld in artikel 9, alsmede bij vertraging in de voldoening van de verplichtingen van de geldnemer kan, indien de rente bij vooruitbetaling is voldaan, naar billijkheid verrekening plaatsvinden, met inachtneming van artikel 13.

Artikel 8

1. Bij te late aflossing van een of meer overeengekomen termijnbedragen of gedeelten daarvan zal de Bank deze aannemen onder voorbehoud van alle rechten en onder nadere verrekening van eventuele achterstallige administratie- en andere kosten als bedoeld in artikel 12, en de kosten van waarschuwing als bedoeld in het tweede lid van artikel 13.

2. Al de uit wanprestatie van de geldnemer voortvloeiende of te late betalingen, bestaan.

Artikel 9

Het aan de Bank verschuldigde uit hoofde van een door haar ver-

strekte lening kan terstond zonder opzegging of ingebrekestelling worden opgeëist in de volgende gevallen:
a. bij overlijden van de geldlener;
b. indien de geldlener metterwoon het land verlaat;
c. bij faillissement van de geldlener, dan wel bij surséance van betaling of bij het doen van boedelafstand door de geldlener, of indien deze op enigerlei wijze, hetzij bij rechterlijke uitspraak, dan wel krachtens de wet, de beschikking of het beheer over zijn goederen verliest;
d. indien door een derde executoriaal of conservatoir beslag is geld op goederen of vorderingen van de geldlener of deze door een derde in gijzeling is gesteld;
e. indien de geldlener is een der verschuldigde aflossingen op de hoofdsom of een der verschuldigde betalingen van kosten op tijd te voldoen;
f. indien de geldlener een niet vóór het sluiten van zijn lening aan de Bank medegedeelde of daarna aangegane schuld heeft bij een derde;
g. indien een der in onderdelen a, c of d bedoelde gevallen zich voordoet ten aanzien van een borg, of indien, zulks uitsluitend ter beoordeling van de directeur, de gegoedheid van een borg onvoldoende is geworden en de geldlener niet onverwijld een door de directeur voldoende geachte nieuwe borg heeft gesteld;
h. indien een geldlener zijn vorderingen op zijn werkgever aan de Bank heeft gecedeerd, bij verandering van werkgever, zonder dat de geldlener onverwijld het daarvoor wettelijk vatbare deel van hetgeen hij van zijn nieuwe werkgever, uit welke hoofde ook, te vorderen heeft, aan de Bank gecedeerd zal hebben;
i. indien een geldlener een levensverzekeringspolis aan de Bank heeft geëndosseerd, indien de geldlener een der daarop verschuldigde premiën niet op tijd voldoet of een door de Bank voorgeschoten premiebetaling niet onverwijld aan haar restitueert;
j. indien volmacht is verleend aan de Bank tot invordering van een ambtenaarsinkomen, wachtgeld o pensioen of gedeelte daarvan, nadat de verschuldigd is, bericht heeft ontvangen dat het inkomen of het pensioen verschuldigd is, bericht heeft ontvangen dat het inkomen, wachtgeld of pensioen vermindering zal ondergaan of wel de betaling aan anderen zal moeten geschieden of zal ophouden;
k. in alle andere gevallen waarin de directeur, de Raad van Commissarissen gehoord, zulks noodzakelijk acht ter voorkoming van verlies voor de Bank.

Artikel 10

1. De gelden worden ter leen verstrekt onder inhouding van de bij normale (overeengekomen) aflossing verschuldigde rente, administratiekosten en de eventueel verschuldigde risicopremie, hetzij tegen afgifte van een schuldbekentenis, hetzij na ondertekening van een overeenkomst van geldlening, waarin de bijzondere voorwaarden worden opgenomen, die de directeur, in overleg met de Raad van Commissarissen, zowel in het belang van de geldnemer als in dat van de Bank nodig acht.

2. De directeur, in overleg met de Raad van Commissarissen, kan bepalen dat voor geldleningen een notariële akte wordt opgemaakt. De op deze akte vallende kosten komen voor rekening van de geldnemer en worden tegelijk met de inhoudingen, vermeld in het eerste lid, verrekend.

3. Terstond na de ondertekening van de overeenkomst van geldlening worden aan de geldlener ter hand gesteld een door of namens de

directeur getekende woordelijk gelijkluidend afschrift daarvan, alsmede een boekje, volgens een door de directeur vast te stellen model, waarin de verstrekte lening en aflossing daarop onmiddellijk zullen worden aangetekend.

4. Indien het aflossingsboekje in het ongerede is geraakt, wordt de geldnemer tegen betaling een duplicaat verstrekt.

Artikel 11

Voor elke betaling per kas door de geldnemer wordt kwijting verleend, als hoedanig ook geldt aantekening van het bedrag en datum van de betaling in een aan geldnemer verstrekt aflossingsboekje als bedoeld in het derde lid van artikel 10.

Artikel 12

De door de Bank aan derden verschuldigde kosten ter zake van het verstrekken van geldleningen en daarmee verband houdende handelingen, alsmede de kosten van de eising, betekening en uitwinning en de kosten tot behoud van recht komen voor rekening van de geldnemer.

Artikel 13

1. De rentevoet van een geldlening als bedoeld in artikel 4, eerste lid, wordt berekend naar jaarlijks zes procent over de hoofdsom.

2. De rentevoet van een geldlening als bedoeld in artikel 4, tweede lid, wordt berekend naar jaarlijks acht procent samengestelde interest.

3. Bij verzuim van betaling van de verschuldigde termijn op de vervaldag wordt binnen een maand een kosteloze herinnering gezonden. Volgt binnen een maand na deze herinnering geen betaling, dan kan een eerste waarschuwing worden gezonden waarvoor Afl. 1,- is verschuldigd. Indien hierop binnen een maand geen betaling volgt, kan de geldnemer een laatste waarschuwing worden gezonden, waarvoor wederom Afl. 1,- in rekening wordt gebracht, waarna tot afwikkeling van de geldlening wordt overgegaan.

Artikel 14

1. In bijzondere gevallen kan door de directeur, indien hij zulks in het belang van de Bank nodig acht, een risicopremie in rekening worden gebracht tot een maximum van 3% van de uitgeleende geldsom.

2. De door de Bank ontvangen risicopremies worden in het credit van een speciale rekening geboekt, ten laste waarvan zoveel mogelijk de verliezen wegens afschrijving op leningen worden gebracht.

Artikel 15

De hoegrootheid van het kapitaal van de Bank wordt vastgesteld op Afl. 3.000.000,-.

Artikel 16

In het geval de Bank tot zekerstelling van haar rechten over moet gaan tot openbare verkoop van de voor een vordering verbonden zaken, kan door of namens de directeur bij de verkoop mede worden opgeboden, ten hoogste tot het bedrag dat nodig is om de vordering van de Bank,

met inbegrip van alle renten en kosten, uit de opbrengst van het goed te verzekeren. Voor het geval het verbondene niet genoeg mocht opbrengen, kan de verkoop door of namens de directeur worden opgehouden, in welk geval de veiling en verkoop op een latere dag wordt hervat.

Artikel 17

De directeur is gehouden de door of vanwege het Hoofd van de Centrale Accountantsdienst ter zake van de boekhouding van de Bank gegeven richtlijnen en aanwijzingen op te volgen.

Artikel 18

1. Het bepaalde in de artikelen 4, 6, 7, 8, 11, 12, 17, 34 tot en met 42, 46, 47, 48, 49, vierde lid, 50, 51, 55, 56, 57, 57a, 59 tot en met 62, 65, 66, 68, 69, 70, 72, 73, 74, 77, 78, 79, 82 tot en met 94 en 97 tot en met 100 van de Landsverordening materieel ambtenarenrecht (AB 1989 no. GT 37) zijn voor de directeur van overeenkomstige toepassing.

2. De directeur moet de leeftijd van ten minste dertig jaren hebben bereikt.

3. De disciplinaire straffen, met uitzondering van het ontslag, worden door de minister van Volksgezondheid, Sociale Zaken, Cultuur en Sport en van Economische Zaken opgelegd.

Artikel 19

1. De directeur geniet een bezoldiging gelijk aan die welke is vastgesteld voor ambtenaren in dient van Aruba, die een betrekking bekleden, die voorkomt in hoofd, schaal 12 van bijlage A van de Bezoldigingsregeling Aruba 1986 (AB 1996 no. GT 10), vermeerderd met het bedrag dat aan kindertoelage zou zijn toegekend, indien hij tot ambtenaar in dienst van Aruba zou zijn aangesteld.

2. Het in het eerste lid bedoelde inkomen wordt niet genoten door de directeur die bij de overheid of bij enig andere publiekrechtelijke instelling een andere bezoldigde betrekking bekleedt, met dien verstande dat, indien laatstbedoeld inkomen mine is dan dat, bedoeld in het eerste lid, aan de directeur een toelage wordt toegekend tot het bedrag van het verschil tussen beide inkomens.

Artikel 20

1. De directeur heft aanspraak op vrijstelling van dienst en buitengewone vrijstelling van dienst, met behoud van inkomen, in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de ambtenaar die niet behoort tot het personeel van het onderwijs, onderscheidenlijk voor die ambtenaar worden gesteld, met inachtneming van het tweede lid van dit artikel.

2. Vrijstelling van dienst of buitengewone vrijstelling van dienst wordt verleend door de ministers van Volksgezondheid, Sociale Zaken, Cultuur en Sport en van Economische Zaken.

Artikel 21

1. De directeur heeft aanspraak op binnenlands verlof, buitenlands verlof en overtocht of vergoeding van overtochtskosten, alsmede kort verlof, met behoud van inkomen, in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de ambtenaar onderscheidenlijk voor

de ambtenaar worden gesteld, met inachtneming van het tweede l id van dit artikel.

2. Voor de toepassing van de in het eerste lid bedoelde regelen treden de ministers van Volksgezondheid, Sociale Zaken, Cultuur en Sport en van Economische Zaken in de plaats van de regering.

Artikel 22

1. De directeur heeft, indien hij ten gevolge van ongeval of ziekte verhinderd is zijn werkzaamheden e verrichten, aanspraak op ziekteverlof en een verlofinkomen, alsmede op overtocht of vergoeding van overtochtskosten, in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de ambtenaar, onderscheidenlijk voor de ambtenaar worden gesteld, met inachtneming van het tweede lid van dit artikel.

2. Voor de toepassing van de in het eerste lid bedoelde regelen treden de ministers van Volksgezondheid, Sociale aken, Cultuur en Sport en van Economische Zaken in de plaats van de regering.

Artikel 23

1. De directeur heeft aanspraak op tegemoetkoming de kosten van geneeskundige behandeling en verpleging in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de ambtenaar onderscheidenlijk voor de ambtenaar worden gesteld, met inachtneming van artikel 24.

2. In geval van overlijden van de directeur komen de begrafeniskosten ten laste van de Bank in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor het geval van overlijden van een ambtenaar, onderscheidenlijk daarvoor worden gesteld, met inachtneming van artikel 24. Het bepaalde in de vorige volzin blijft buiten toepassing, indien bedoelde kosten op grond van een andere regeling ten laste van de overheid of een andere overheidsinstelling komen.

3. In geval van overlijden van de directeur wordt zijn inkomen doorbetaald tot het einde van de kalendermaand waarin het overlijden plaats vond. Zo spoedig mogelijk na het overlijden van de directeur wordt aan de langstlevende echtgenoot een som uitgekeerd, gelijk aan drie maal het bedrag van de maandelijkse inkomsten op het tijdstip van overlijden. Indien de overleden directeur op het tijdstip van overlijden niet in actieve dienst was, wordt een bedrag uitgekeerd, gelijk aan drie maal hetgeen hij als inkomsten zou hebben genoten, indien hij op de eerste der maand van het overlijden in activiteit was geweest. Indien de overleden directeur geen betrekking als bovenbedoeld nalaat, geschiedt de uitkering ten behoeven van de minderjarige wettige of erkende natuurlijke kinderen van de directeur. Ontbreken ook zodanige kinderen, dan geschiedt de uitkering, indien de overledene kostwinner was van ouders, broeders, zusters of meerderjarige kinderen, ten behoeve van deze betrekkingen. Laat de overleden directeur ook geen zodanige betrekkingen na, dan kan het bedoelde bedrag geheel of en dele worden uitgekeerd voor de betaling van de kosten der laatste ziekte en der begrafenis, zo de nalatenschap van de overledene voor de betaling dier kosten ontoereikend is. Zo spoedig mogelijk na het overlijden van de directeur wordt van de langstlevende echtgenoot een geldsbedrag uitgekeerd ter compensatie van het door de betrokkene niet genoten of gedeeltelijk niet genoten verlof in de zin van de Landsverordening vakantie en vrijstelling van dienst ambtenaren. Het geldsbedrag is gelijk aan het bedrag dat aan verlofbezoldiging zou zijn uitgekeerd gedurende het verlof, indien het verlof zou zijn genoten. Indien de overleden directeur op het tijdstip van overlijden niet in actieve dienst was, wordt het bedoelde geldsbedrag berekend naar de inkomsten

die de overledene zou hebben genoten, ware hij op de eerste der maand van het overlijden in actieve dienst geweest. Indien de overledene geen echtgenoot nalaat, geschiedt de uitkering ten behoeve van zijn minderjarige wettige, gewettigde en/of stiefkinderen.

Artikel 24

De tegemoetkomingen ingevolge artikel 23 worden door de ministers van Volksgezondheid, Sociale Zaken, Cultuur en Sport en van Economische Zaken verleend.

Artikel 25

Voor de toepassing van de regelen, bedoeld in de artikelen 21 tot en met 23, wordt de directeur gelijkgesteld met de ambtenaar aan wiens betrekking een aanvangsbezoldiging is verbonden, waarbij een pensioengrondslag behoort van Afl. 10.320,- indien gehuwd, en van Afl. 8.250,- indien ongehuwd.

Artikel 26

1. De directeur heeft in geval van hem opgedragen dienstreizen aanspraak op vrije overtocht of vergoeding van reiskosten en vergoeding voor teerkosten, alsmede op vergoeding voor verhuiskosten in Aruba, in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de ambtenaar, onderscheidenlijk voor de ambtenaar worden gesteld, met inachtneming van het tweede lid van dit artikel.
2. Voor de toepassing van de in het eerste lid bedoelde regelen treden de ministers van Volksgezondheid, Sociale Zaken, Cultuur en Sport en van Economische Zaken in de plaats van de regering en wordt de directeur geacht in de eerste klasse te zijn gerangschikt.
3. Indien de directeur in verband met een hem opgedragen dienstreis gebruik maakt van een vliegtuig, wordt te zijnen behoeve een verzekering gesloten tegen de risico's, voortvloeiend uit de vliegreis tot een verzekerde som van vijfenzeventigduizend florin, overeenkomstig de regelen die gelden voor de ambtenaar, onderscheidenlijk voor de ambtenaar worden gesteld.

Artikel 27

1. De toepassing van de bepalingen en regelen, bedoeld in de artikelen 18, 20, 21, 22, 23 en 26, geschiedt zoveel mogelijk, nadat de Raad van Commissarissen is gehoord.
2. De Raad van Commissarissen kan met betrekking tot de in het eerste lid bedoelde toepassing voorstellen doen.

Artikel 28

De gewezen directeur heeft aanspraak op een wachtgeld, in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de gewezen ambtenaar, onderscheidenlijk voor de gewezen ambtenaar worden gesteld.

Artikel 29

De directeur die iet tevens is ambtenaar in pensioengerechtigde dienst, heeft na bekomen ontslag aanspraak op een uitkering bij wijze van pensioen in de omstandigheden en overeenkomstig de regelen die gelden voor de gewezen landsdienaar in vaste niet-pensioengerechtigde

dienst, onderscheidenlijk voor die gewezen landsdienaar worden gesteld.

Artikel 30

Dit landsbesluit kan worden aangehaald als Landsbesluit inrichting en werkwijze Volkskredietbank.